ARTIC | Al Rayyan Tourism Investment Co. شركة الريان للاستثمار السياحي

بيان صحفي

الريان للاستثمار السياحي ("آرتك") تحول فندق مانهاتن تايمز سكويرفي نيويورك الى فندق دبليو W

الدوحة، قطر - ٥ سبتمبر ٢٠١٥ – أعلنت اليوم شركة الريان للاستثمار السياحى ("آرتك") الذراع الاستثماري لقطاع الضيافة العالمية والمملوكة بالكامل من قبل شركة الفيصل القابضة، احدى اكبر الشركات متنوعة الانشطة فى قطر، عن تحويل فندق مانهاتن تايمز سكوير، التي استحوذت عليه شركة "آرتك" عام ٢٠١٥، الى فندق دبليو "W".

وقد وقعت "آرتك" مذكرة تفاهم مع شركة ستاروود العالمية للفنادق والمنتجعات، إحدى الشركات الرائدة فى مجال الفنادق والترفيه فى العالم، والتى من خلالها تتولى شركة ستاروود إدارة فندق مانهاتن تايمز سكوير. وبموجب مذكرة التفاهم، ستقوم "آرتك" بتجديد كامل للفندق، طبقاً لمواصفات ستاروود لعلامة دبليو W التجارية. ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من عملية التجديد للفندق وتحويل الادارة في نهاية عام ٢٠١٧ وستبلغ قيمة الاستثمار لتطوير الفندق ما يقارب ٢٥٠ مليون دولار امريكي. عند الانتهاء، سوف يحمل الفندق علامة دبليو W الشهيرة اذ تشهد المدينة طلب قوي على هذه العلامة الراقية، ذات التصميم المعاصر والجودة العالية للخدمات.

لقد تم تشييد فندق مانهاتن تايمز سكوير عام ١٩٦٢، الذي يقع في قلب وسط المدينة جامعاً ما بين رونق مدينة نيويورك العتيق وفن الديكور الكلاسيكي، إضافة لموقعه الذي يعد المكان الاكثر حيوية في التايمز سكوير.يتكون الفندق حاليا من ٢٢ طابقاً ويحتوي على ٦٨٩ غرفة وجناح بالاضافة الى مساحات تجارية، ويسهل الوصول اليه من أي منطقة في مدينة نيويورك. ويمتد الفندق على مساحة ٤٤،١٠٠ متر مربع ويقع تحديدا في الجادة السابعة من المدينة – رقم ٧٩٠.

وقد علق سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة "آرتك"على هذه الصفقة قائلا: " ان إبرام "ارتك" لهذه الاتفاقيه لتحديث هذا الفندق ذو الموقع المميز في مدينة نيويورك وتغييرعلامته التجارية الى علامة دبليو W الشهيرة يتماشى مع استراتيجية "آرتك" لتحقيق قيمة مضافة للأصول عالية الجودة في مواقع مميزة. لقد قمنا بتطويرعلاقات قوية مع ستاروود للفنادق والمنتجعات في السنوات الأخيرة، ويسرني أن نعلن عن هذا الاتفاق الذي يعزز مجالات تعاوننا معهم. تعتبر الولايات المتحدة سوق رئيسي بالنسبة لنا وأنا واثق من أننا سوف نستثمر في المزيد من الفنادق هناك لتعزيز محفظة "ارتك" الاستثمارية والتي تضم نخبه من الفنادق الممتازة والتوجه مستقبلا نحو إدارج الشركة في واحدة من البورصات العالمية في المدى المتوسط ".

وأضاف السيد طارق محمود السيد، عضو المجلس الادارة التنفيذي:"عندما قامت"ارتك" بالاستحواذ على فندق مانهاتن تايمز سكوير في العام الماضي، صرحنا عن خطتنا لتطوير الفندق وإدارته من قبل أحد المشغليين العالميين ويمثل إعلان اليوم بدء هذه المرحلة والتي هي خير دليل على التزامنا الدائم نحو رفع قيمة الاصول. نحن نتطلع إلى مواصلة تعزيز وجودنا في السوق الأمريكي حسب الفرص المتاحة ".

حول شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك):

تأسست شركة الريان للاستثمار السياحي(آرتك) عام ٢٠٠٣ في قطر و هي شركة مملوكة بالكامل لشركة الفيصل القابضة وتعتبر الذراع الاستثمارية في قطاع الضيافة من خلال تطوير العقارات والاستحواذ عليها وتأجيرها محليا ودوليا بما يتماشى مع استراتيجية النمو لقطاع الضيافة لدى الفيصل القابضة .يصل عدد الفنادق القائمة والمشاريع قيد التنفيذ التي تملكها آرتك إلى ما يزيد عن 24 فندقاً في كل من قطر ومصر وشمال افريقيا، واوروبا والولايات المتحدة الامريكية .تملك آرتك نشاطات أخرى تتعلق بقطاع الضيافة مثل خدمات المغاسل الصناعية، وتوريد الاغذية.

www.artic.com.qa
www.facebook.com/ARTICQA
www.linkedin.com/company/al-rayyan-tourism-investment-company

حول شركة الفيصل القابضة:

تُعدُّ شركة الفيصل القابضة التي تأسَّست عام ١٩٦٤ إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوعة الأنشطة بدولة قطر، وتعود ملكيَّتها لسعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني .تعمل الفيصل القابضة عبر مجموعة من الشركات التابعة لها والمتحالفة معها على امتداد قطاعات مختلفة تشمل العقارات والإنشاءات والضيافة والمقاولات والنقل والترفيه والتعليم والخدمات وتقنية المعلومات .الفيصل القابضة هي المساهم الرئيسي في شركة أعمال ش.م.ق، إحدى أكبر الشركات متنوعة الأنشطة التجارية وأسرعها نمواً بدولة قطر، علاوة على استثماراتها المتنوعة والموزعة في أوروبا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وامريكا.

http://www.alfaisalholding.com

شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك): 44223870 ٩٧٤+
أروى القسوس – مديرة الاتصالات المؤسسية
pr@alfaisalholding.com
+٩٧٤ ٥٥١٣٩٥٣٩
سيتي جايت ديوي رودجرسون: 9571 638 44207+
رامز الترك
Ramiz.al-turk@citigatedr.com
+974 50149201