ARTIC
Al Rayyan Tourism Investment Co.
شركة الريان للاستثمار السياحي

شركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك" تحتفل بالافتتاح الرسمي لفندق "كراون بلازا مانهاتن تايمز سكوير" بعد عملية تطوير شاملة

الافتتاح يمثل محطة مهمة في محفظة الشركة بالولايات المتحدة ويعكس استراتيجيتها الاستثمارية طويلة الأجل في قطاع الضيافة العالمي

بيان صحفي

الدوحة، قطر 28سبتمبر 2026 :احتفلت شركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك"، إحدى الشركات الرائدة عالمياً في مجال الاستثمار بقطاع الضيافة والمملوكة بالكامل لشركة الفيصل القابضة، بالافتتاح الرسمي لفندق "كراون بلازا مانهاتن تايمز سكوير"، وذلك عقب استكمال عملية تطوير وتحول شاملة لأحد أبرز أصولها الفندقية في مدينة نيويورك.

شهد الافتتاح الرسمي حضور سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة الفيصل القابضة؛ والشيخ ثاني بن فيصل آل ثاني، عضو مجلس إدارة الفيصل القابضة؛ والسيد طارق محمود السيد، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة "آرتك"؛ والسيد سيريل معوض، الرئيس التنفيذي للعمليات؛ والسيد غريغوري بولينو، رئيس إدارة الأصول الولايات المتحدة الأمريكية؛ والسيد محمد السيد، نائب رئيس إدارة الأصول لولايات المتحدة الأمريكية.

كما حضر من فريق الإدارة في مجموعة فنادق ومنتجعات IHG كلٌ من السيد جوليان بولي، الرئيس التنفيذي لمنطقة الأمريكتين؛ والسيد كولين ماكدونالد، العضو المنتدب ونائب الرئيس الأول؛ والسيد بيتر كلارك، نائب الرئيس لعمليات الامتياز في الأمريكتين. ومن شركة هايجيت مشغلي الفندق، حضر السيد محمود الخيمجي، الشريك المؤسس ورئيس مجلس الإدارة؛ والسيد أراش أزاربارizan، الشريك والرئيس التنفيذي، إلى جانب عدد من كبار المسؤولين وممثلي الشركات، بالإضافة إلى عدد من الضيوف المدعوين.

ويقع الفندق في 790 الجادة السابعة في قلب ميدتاون مانهاتن، ويتألف من 22 طابقاً ويتمتع بموقع استثنائي على بُعد خطوات من تايمز سكوير ومركز روكفلر ومنطقة مسارح برودواي وسنترال بارك. ويضم الفندق 685 غرفة وجناحاً بإطلالات على المدينة، وقد خضع لعملية تطوير شاملة تهدف إلى تعزيز مكانته في سوق الضيافة في مانهاتن، أحد أهم أسواق الضيافة وأكثرها تنافسية على مستوى العالم .

ويمثل افتتاح الفندق محطة مهمة ضمن استراتيجية "آرتك" للاستثمار في أصول ضيافة عالية الجودة في أبرز المدن والوجهات العالمية. وتحرص الشركة على مواصلة تطوير محفظتها وتعزيز أداء أصولها وقدرتها التنافسية، بما يدعم نموها ويعزز حضورها في أسواق الضيافة العالمية.

وبهذه المناسبة، قال **سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة الفيصل القابضة:**

"يسعدني أن أشارك اليوم في حفل افتتاح فندق كراون بلازا مانهاتن تايمز سكوير بحلته الجديدة، والذي يمثل محطة جديدة في مسيرة "آرتك" الدولية. فمنذ تأسيس الشركة، كانت رؤيتنا واضحة في بناء محفظة متنوعة من الأصول الفندقية المتميزة في أهم الوجهات العالمية، وتوسيع حضورنا بصورة مدروسة في الأسواق التي نرى فيها فرصاً واعدة للنمو.

وعلى مدى أكثر من عقدين، أشعر بالفخر بما حققته الشركة خلال هذه المسيرة، وما نجحت في بنائه من قاعدة قوية من الاستثمارات والأصول المتميزة، وانتقالها من شركة انطلقت من قطر إلى شركة عالمية تتمتع بحضور وسمعة وثقة في عدد من أهم أسواق الضيافة حول العالم. وأرى أن هذه المسيرة تعكس أيضاً ما تتمتع به شركات القطاع الخاص القطري من قدرة على النمو والتوسع والمنافسة في الأسواق العالمية.

وتحتل نيويورك مكانة خاصة باعتبارها أحد أهم المراكز العالمية للأعمال والسياحة والثقافة، ويعكس استمرارنا في الاستثمار في هذا الفندق ثقتنا بالمدينة وبالآفاق طويلة الأجل لقطاع الضيافة في الولايات المتحدة.

وأتوجه بالشكر والتقدير إلى اعضاء مجلس ادارة أي ايتش جي حرصوا على الحضور وجميع القائمين على الفندق وكل من ساهم في إنجاز هذا المشروع، وأتمنى لفريق العمل كل النجاح في هذه المرحلة الجديدة، وأن يواصل الفندق تحقيق المزيد من النجاحات وتعزيز مكانته في سوق الضيافة في نيويورك".

وقال **السيد طارق محمود السيد، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك:"**

"يمثل افتتاح كراون بلازا مانهاتن تايمز سكوير بعد عملية اعادة التطوير محطة مهمة لهذا الفندق ضمن محفظة "آرتك" الدولية، بعد عملية تطوير شاملة والتي أسهمت في تقديم رؤية جديدة للفندق مع الحفاظ على طابعه النيويوركي المميز بالاضافة الى الارتقاء بتجربة الضيوف وتقديم تصاميم عصرية في مختلف مرافقه، وقد ركزت أعمال التطوير على تعزيز كفاءة استخدام المساحات، مع دمج مواد وممارسات مستدامة تدعم أداء الفندق على المدى الطويل.

و يتمتع الفندق بموقع استثنائي وإمكانات كبيرة في قلب مانهاتن، ويعد منذ ذلك الحين أحد العقارات المهمة ضمن محفظتنا في الولايات المتحدة. وشملت عملية التطوير مختلف جوانب الفندق، من التصميم والغرف والمرافق إلى مساحات المطاعم والاجتماعات والفعاليات، مع الحفاظ على شخصيته المميزة وارتباطه بمدينة نيويورك.

كما شكلت شراكتنا مع مجموعة فنادق ومنتجعات IHG خطوة مهمة في هذه المرحلة من مسيرة الفندق، حيث تم إطلاقه بشكله الجديد تحت علامة "كراون بلازا"، فيما تتولى شركة "هايغيت" إدارته. ومن خلال الجمع بين رؤية "آرتك" الاستثمارية، وقوة علامة كراون بلازا، والخبرة التشغيلية لهايغيت، نؤسس لمرحلة جديدة لهذا الفندق والتي تعزز قدرته على المنافسة وتحقيق أداء قوي ومستدام. وتظل الولايات المتحدة سوقاً استراتيجية بالنسبة لـ"آرتك"، ونرى فيها فرصاً واعدة لمواصلة النمو. وسنواصل الاستثمار في محفظتنا الحالية، بالتوازي مع دراسة فرص وشراكات جديدة من شأنها تعزيز حضورنا ودعم نمو محفظتنا الدولية".

وتشمل التجربة الجديدة طابق "مانهاتن ليفل" المميز في الطوابق العليا، والذي يوفر أجنحة رحبة وإطلالات بانورامية على أفق المدينة، إلى جانب جناح "برودواي" الحصري في الطابق الثاني والعشرين، فضلاً عن مجموعة مطورة من خيارات الطعام ومساحات الاجتماعات والفعاليات والمرافق الاجتماعية.

ويعزز الافتتاح الرسمي لفندق "كراون بلازا مانهاتن تايمز سكوير" حضور "آرتك" في أمريكا الشمالية، ويدعم استراتيجية الشركة لبناء محفظة دولية متنوعة من الأصول الفندقية عالية الجودة في الأسواق الرئيسية حول العالم.

#انتهى#

نبذة عن شركة الريان للاستثمار السياحي" آرتك"

تأسست شركة الريان للاستثمار السياحي عام 2003، وهي إحدى الشركات الرائدة عالمياً في مجال الاستثمار بقطاع الضيافة، وتضم محفظتها مجموعة من العقارات والفنادق المرموقة في مواقع استراتيجية في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وأوروبا وأمريكا الشمالية.

وتعد الشركة مملوكة بالكامل لشركة الفيصل القابضة، ومقرها قطر، وتنشط في مجالات التطوير العقاري والاستحواذ والتأجير، مع تركيز رئيسي على قطاع الضيافة والخدمات المرتبطة به. وتستثمر الشركة في الأسواق الناشئة والمتقدمة على حد سواء، مع التركيز على المدن والوجهات الرئيسية التي تتمتع بإمكانات نمو طويلة الأجل.

وتضم محفظة الشركة المتنوعة أكثر من 30 فندقاً بإجمالي يزيد على 8,000 غرفة فندقية، إلى جانب أكثر من 2,000 وحدة سكنية ومساحة تجارية في مختلف الأسواق التي تعمل فيها .

–انتهى–

للتواصل الإعلامي:
شركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك"
artic@artic.com.qa